

# Erklärung einer Vereinigungsbaulast

nach § 2 Abs. 12 S. 2 NBauO

<b><u>Grundstückseigentümer/in:</u></b>  
---

<b><u>Bauherr/in (Kostenträger/in):</u></b>  
---

Ich bin/Wir sind Eigentümer/in/nen des Buchgrundstückes in Celle

<b>Straße:</b>			
<b>Gemarkung:</b>		<b>Flur:</b>	
<b>Flurstück/e:</b>			
<b>eingetragen im Grundbuch von</b>		<b>Blatt</b>	
		<b>lfd. Nr.</b>	

und beantrage/n bei der Stadt Celle die Eintragung einer Baulast mit folgendem Inhalt:

Der jeweilige Eigentümer gestattet, dass seine Grundstücke zusammen ein Baugrundstück i.S. des § 2 Abs. 12, S. 2 NBauO bilden und verpflichtet sich, mit allen baulichen Anlagen auf den Grundstücken das öffentliche Baurecht so einzuhalten als wären die Grundstücke ein Grundstück.

Die betroffenen Grundstücke sind im Lageplan vom  einzeln violett umrandet dargestellt.

Ich/Wir erkläre/n, dass andere Baulasten und dingliche Rechte der Eintragung dieser Baulast nicht entgegenstehen. Ich/Wir verzichte/n auf die Erhebung eines Widerspruchs gegen die Eintragung dieser Baulasterklärung in das Baulastenverzeichnis der Stadt Celle.

Celle, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/en

Die Erklärung wurde bei der Stadt Celle, Untere Bauaufsichtsbehörde, unterschrieben.

Ausgewiesen durch: \_\_\_\_\_